



Komunalno društvo Pag d.o.o.

Ulica braće Fabijanić 1, Pag
Tel: 023/600-870
Fax: 023/611-819

Email: info@kd-pag.hr

Email: racunovodstvo@kd-pag.hr

MB:03053059, OIB: 08382999002

IBAN: HR4524020061100387006

**IZVJEŠTAJ O PROVEDBI GODIŠNJEG PROGRAMA RADA
I FINACIJSKOG PLANA ZA 2020. GODINU**

OSNOVNE ZNAČAJKE POSLOVANJA

Temeljni procesi Komunalnog društva Pag d.o.o pružanje je usluga javne vodoopskrbe i odvodnje na području grada Paga i Općine Kolan.

Upravu Društva čini direktor kojeg imenuje Skupština. Odlukom Gradonačelnika Grada Paga, koji je i ujedno jedini član Skupštine, 05.11.2018. imenovan je Ante Čemeljić, bacc.ing.agr. za direktora Društva.

Društvo je završilo poslovnu godinu s gubitkom od 594.165 kn. Ukupni prihodi iznose 13.567.080 kn, a ukupni rashodi 14.161.245 kn.

Društvo kontinuirano i kvalitetno isporučuje pitku vodu te pročišćava otpadne vode, sve sukladno zakonskim propisima i standardima kako bi se korisnicima naših usluga podigla kvaliteta života.

Društvo nema konkurenata što omogućava stabilno i sigurno poslovanje.

Društvo i nadalje u svom poslovanju uspješno ispunjava zahtjeve koje propisuje HACCP i provodi normu ISO 22000:2005.

Osim navedenog Društvo provodi i Normu za upravljanje okolišem (HRN EN IS14001:2015) u suradnji s vanjskim suradnikom RiEKO-LAB.

Osnovne cijene vodnih usluga u 2020. ostale su nepromijenjene kao i iznosi naknada za razvoj. Tijekom 2020. g. nije došlo do promjene u temeljnom kapitalu Društva koji iznosi 684.900,00 kn.

Poteškoće na koje je Društvo naišlo u 2020. godini je otežavajuća okolnost na koju Društvo nije imalo utjecaja, a to je slab porast potrošača iz kategorije domaćinstvo kao i sezonski rad dijela potrošača iz kategorije privreda. Ujedno je bila smanjena potrošnja vode zbog pandemije uzrokovane virusom COVID -19.

Trajne obustave isporuke pitke vode nije bilo osim manjih tehničkih smetnji koje su otklonjene u roku od maksimalno 2 sata zbog popravaka mreže i održavanja.

Glavni izvor financiranja investicijske izgradnje u 2020. godini su izvorna sredstva Hrvatskih voda te naknada za razvoj, odnosno sredstva koje Društvo kao prihod ubire od korisnika usluge vodoopskrbe i odvodnje za tu namjenu.

VODOOPSKRBA

Stupanj priključenosti na sustav javne vodoopskrbe iznosi 100%. Duljina mreže iznosi 105.005,5 km. Društvo ima 6.427 korisnika vodoopskrbe i 2.759 korisnika za odvodnju.

Vodoopskrbni sustav Komunalnog društva Pag d.o.o. obuhvaća zahvaćanje vode iz vodocrpilišta Vrčići kao i distribuciju kupljene vode putem cjevovoda i objekata crpnih stanica, prekidnih komora i vodosprema. U svim fazama distribucije vode sustavno i kontinuirano provodi se kontrola i analiza kvalitete vode. Osim navedenog Društvo provodi i kontrolu otpadnih voda koje prolaze mehaničko čišćenje kroz uređaj za pročišćavanje voda te se ispuštaju u more. Stalnim aktivnostima redovnog i izvanrednog održavanja strojeva, opreme i infrastrukture moguće je osigurati primjeren nivo usluge kao i kontinuiranu i kvalitetnu uslugu. Društvo usvajanjem novih tehnologija i tehničko-tehnoloških poboljšanja kao i ulaganjem u modernizaciju građevina i opreme nastoji poboljšati uslugu.

Društvo kontinuirano prati tehnološka postignuća, a zaposlenici usvajaju znanja koja su potrebna za unapređenje rada cijelog procesa distribucije vode kao i u dijelu odvodnje.

Potrebno je nastaviti ulagati u njihovo cjeloživotno obrazovanje i daljnju specijalizaciju kako bi bili sposobni upravljati modernim sustavima u vodoopskrbi i odvodnji.

Komunalno društvo Pag provodilo je redovno održavanje vodoopskrbe vezano za ugradnju opreme i postavljanje mjernih mjesta. Na taj način povećala se kontrola upravljanja sustavom vodoopskrbe, te se kontinuirano radilo na smanjenju gubitaka vode.

U 2020. godini na području telemetrije ugrađen je mjerac protoka u okno Kolan na Sv. Duhu, uključen je NUS VS Kolan, NUS VS Mandre, NUS PK Šimuni, NUS okno Mandr selo te NUS PCP Kolan, a sve kako bi se sustav kontrolirao i kako bi se spriječili gubici vode uslijed puknuća.

Također je nastavljeno s redovitim održavanjem, sanacijama i popravcima vodnih građevina, transportnih cjevovoda i vodovodne mreže.

Kroz 2020. godinu provedena su redovna očitavanja vodomjera korisnika, kao i redovna zamjena vodovodnih brojila, ukupno 1.337 kom/godišnje sukladno redovnom petogodišnjem programu. Odrađeni su popravci na sustavu vodoopskrbe: transportni cjevovod na nasipu kao i održavanje starog sustava na relaciji Dinjiška - Miškovići. Provedeno je i godišnje pranje VS. Zbog starog vodoopskrbnog sustava česte su intervencije na sustavu kao i zbog radova koji se izvode prilikom ugradnje ostale infrastrukture. U VS Pag zamijenjen je muljni ventil, ugrađeni su vodovodni šahtovi i hidranti u naselju Mandre i Kolan.

ODVODNJA

Komunalno društvo Pag provodi redovno održavanje sustava javne odvodnje grada Paga. Održavanje sustava javne odvodnje zasniva se na ljudskom radu, dok je sustav nadzora djelomičnom uveden.

U dijelu odvodnje provedeni su radovi koji su obuhvatili čišćenje dijelova kanalizacijske mreže. Ujedno je provedeno čišćenje na CS7 ispusta u more. Provedena je sanacija dijela obalne trase kanalizacije na potezu CS7 na području Bašaca. U 2020. godini odrađeni su servisi i čišćenje pumpi crpnih stanica. Ujedno je priključeno na sustav odvodnje 53 novih korisnika. Tijekom 2020. godine provedene su sanacije starih šahti, ugradnja novih šahti i novih okana.

U sklopu redovnog održavanja provedeno je čišćenje kanalizacijskih cijevi radi boljeg protoka kao i čišćenje crpnih stanica. Na glavnoj i pomoćnoj zgradi UPOV-a zamijenjen je krov te je postavljena nova stolarija radi dotrajalosti. Na CS Katine i CS Lokunja izgrađena su nova postolja i elektro ormari, provedena je kompletna rekonstrukcija na CS Katine prihvata pumpi te dvije pumpe kao i kompletni cjevovod do izlaza iz crpne stanice. Na UPOV-u provedena je zamjena lanca pogona zgrtača (transporter masti) i servis dva puhalu (kompresora) te je promijenjen lanac rešetke kao i sito rešetke. U sklopu redovnih održavanja provedeno je čišćenje bazena na UPOV-u. U stanici Vikica provedena je zamjena cijevi za odvodnju radi dotrajalosti. Na UPOV-u je odrađeno čišćenje bazena separacije. Tijekom 2020. u više navrata odrađena je sanacija tlačnog cjevovoda od Vile Jerke do Spomenika. Radi specifičnog područja kanalizacije koja se nalazi uz more te prometnice koja je iznad nje dolazi do čestih puknuća na tom području. Kroz 2020. godinu provodi se redovno održavanje elektro ormara u CS i katodnih zaštita. Provedeno je izmještanje glavne kanalizacijske cijevi radi boljeg protoka na području Kunteje.

U 2020. godini kontinuirano se radilo na održavanju svih objekata koji su u sklopu uređaja za pročišćavanje, sustava odvodnje, crpnim stanicama, cjevovoda po cijeloj svojoj dužini te objektima koji mu pripadaju kao i na prekidnim komorama i vodospremama.

INVESTICIJE

Izdane građevinske dozvole:

- Građevinska dozvola izdana 23.03.2020. za projekt Izgradnja procrpnice Gorica (Vrčići)

(Procijenjena vrijednost gradnje 1.408.800,00 kn). Započeli postupak prethodnog savjetovanja

- Građevinska dozvola izdana 21.10.2020. za projekt Izgradnje Vodoopskrbni sustav Grada Paga – REKONSTRUKCIJA- vodoopskrbni cjevovod na dionici PK „Šimuni“- VS „Šimuni“

(Procijenjena vrijednost gradnje 8.000.000,00 kn)

- Građevinska dozvola izdana 22.10.2020. za projekt Izgradnje Vodoopskrbni sustav Grada Paga - IZGRADNJA- Vodoopskrbni cjevovod od VS "Šimuni" do kampa Šimuni

(Procijenjena vrijednost gradnje 4.300.000,00 kn)

U tijeku je izdavanje građevinskih dozvola za :

- Zamjena vodoopskrbnog cjevovoda na dionici Dinjiška- Miškovići
- Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda u Ždrijačkoj ulici u naselju Miškovići
- Rekonstrukcija Vodoopskrbnog sustava Grada Paga Vodoopskrbni cjevovod VS " Pag " - VS "Babelina draga“
- Izgradnja odvodnje u ulici Put Rupe i Križevačkoj ulici u gradu Pagu

Izgradnja:

- Započela je izgradnja Zaštite građevne jame crpne stanice , Geotehnički studio d.o.o., T:D.: 9098-P-19-08-35, Zagreb, travanj 2019. Ovaj projekt je dio glavnog projekta Kanalizacijska crpna stanica „CS3-Jadran“ s pripadajućim kanalizacijskim kolektorima ulice Golija u Pagu.

Radovi su započeli upisom u građevinski dnevnik dana 13.10.2020. godine.

Izvođač radova: GEOBIM d.o.o.; Livadska 11, 42214 Beletinec, Hrvatska

Nadzorni inženjer: Mr.sc.Josip Babeli, dipl.ing.građ.

OSTVARENJE PRIHODA I RASHODA PO GODINAMA

PRIHOD	Ostvarenje 31.12.2018	Ostvarenje 31.12.2019.	Preliminarni podaci 31.12.2020.
PRIHODI OD PRODAJE	7.230.760	7.753.350	9.096.621
OSTALI POSLOVNI PRIHODI	3.038.215	3.989.981	4.470.436
FINANCIJSKI PRIHODI	9.000	95.621	23
UKUPNO PRIHODI	10.277.975	11.838.952	13.567.080
RASHODI	Ostvarenje 31.12.2018	Ostvarenje 31.12.2019.	Preliminarni podaci 31.12.2020.
TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA	1.945.116	2.079.912	2.834.775
OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	1.178.736	1.648.048	2.346.705
TROŠKOVI OSOBLJA	2.962.754	3.327.921	4.266.955
AMORTIZACIJA	2.521.770	3.167.808	3.568.440
OSTALI TROŠKOVI	1.542.994	1.286.236	1.097.443
FINANCIJSKI RASHODI	70.564	51.139	46.927
UKUPNO RASHODI	10.221.934	11.561.064	14.161.245
GUBITAK/DOBIT	+56.041	+277.888,29	-594.165

Komunalno društvo Pag d.o.o.

Direktor:

Ante Čemeljić, bacc.ing.agr.

**KOMUNALNO
DRUŠTVO PAG**
d.o.o. za komunalne djelatnosti
PAG