



Komunalno društvo Pag d.o.o.

Ulica braće Fabijanić 1, Pag
Tel: 023/600-870
Fax: 023/611-819

Email: info@kd-pag.hr
Email: racunovodstvo@kd-pag.hr
MB:03053059, OIB: 08382999002
IBAN: HR4524020061100387006

**IZVJEŠTAJ O PROVEDBI GODIŠNJEG PROGRAMA RADA
I FINACIJSKOG PLANA ZA 2022. GODINU**

Pag, veljača 2023.

OSNOVNE ZNAČAJKE POSLOVANJA

Temeljni procesi Komunalnog društva Pag d.o.o pružanje je usluga javne vodoopskrbe i odvodnje na području grada Paga i Općine Kolan.

Upravu Društva čini direktor kojeg imenuje Skupština. Odlukom Gradonačelnika Grada Paga, koji je i ujedno jedini član Skupštine, 05.11.2018. imenovan je Ante Čemeljić, bacc.ing.agr. za direktora Društva.

Društvo je završilo poslovnu godinu s dobiti od 271.501 kn. Ukupni prihodi iznose 14.940.049 kn, a ukupni rashodi 14.668.548 kn.

Društvo kontinuirano i kvalitetno isporučuje pitku vodu te pročišćava otpadne vode, sve sukladno zakonskim propisima i standardima kako bi se korisnicima naših usluga podigla kvaliteta života.

Društvo nema konkurenata što omogućava stabilno i sigurno poslovanje.

Društvo i nadalje u svom poslovanju uspješno ispunjava zahtjeve koje propisuje HACCP i provodi normu ISO 22000:2018

Osim navedenog Društvo provodi i Normu za upravljanje okolišem (HRN EN IS14001:2015) u suradnji s vanjskim suradnikom RiEKO-LAB.

Osnovne cijene vodnih usluga u 2022. ostale su nepromijenjene kao i iznosi naknada za razvoj. Tijekom 2022. g. nije došlo do promjene u temeljnom kapitalu Društva koji iznosi 684.900,00 kn.

Poteškoće na koje je Društvo naišlo u 2022. godini je porast cijena goriva, vodovodnog i kanalizacijskog materijala potrebnog za održavanje sustava kao i usluga koje su vezane uz isto. Otežavajuća okolnost na koju nemamo utjecaj je slab porast potrošača iz kategorije domaćinstvo kao i sezonski rad dijela potrošača iz kategorije privreda.

Trajne obustave isporuke pitke vode nije bilo osim manjih tehničkih smetnji koje su otklonjene u roku od maksimalno 2 sata zbog popravaka mreže i održavanja.

Glavni izvor financiranja investicijske izgradnje u 2022. godini su izvorna sredstva Hrvatskih voda te naknada za razvoj, odnosno sredstva koje Društvo kao prihod ubire od korisnika usluge vodoopskrbe i odvodnje za tu namjenu. U 2022. godini korištena su sredstva NPOO-a kako bi se zatvorila financijska konstrukcija na projektu CS3 Jadran.

VODOOPSKRBA

Stupanj priključenosti na sustav javne vodoopskrbe iznosi 100%. Duljina mreže iznosi 105.005,5 km. Društvo ima 6.720 korisnika vodoopskrbe i 2.841 korisnika za odvodnju.

Vodoopskrbni sustav Komunalnog društva Pag d.o.o. obuhvaća zahvaćanje vode iz vodocrpilišta Vrčiči kao i distribuciju kupljene vode putem cjevovoda i objekata crpnih stanica, prekidnih komora i vodosprema. U svim fazama distribucije vode sustavno i kontinuirano provodi se kontrola i analiza kvalitete vode. Osim navedenog Društvo provodi i kontrolu otpadnih voda koje prolaze mehaničko čišćenje kroz uređaj za pročišćavanje voda te se ispuštaju u more. Stalnim aktivnostima redovnog i izvanrednog održavanja strojeva, opreme i infrastrukture moguće je osigurati primjeren nivo usluge kao i kontinuiranu i kvalitetnu uslugu.

Društvo usvajanjem novih tehnologija i tehničko-tehnoloških poboljšanja kao i ulaganjem u modernizaciju građevina i opreme nastoji poboljšati uslugu.

Društvo kontinuirano prati tehnološka postignuća, a zaposlenici usvajaju znanja koja su potrebna za unapređenje rada cijelog procesa distribucije vode kao i u dijelu odvodnje. Potrebno je nastaviti ulagati u njihovo cjeloživotno obrazovanje i daljnju specijalizaciju kako bi bili sposobni upravljati modernim sustavima u vodoopskrbi i odvodnji.

Komunalno društvo Pag provodilo je redovno održavanje vodoopskrbe vezano za ugradnju opreme i postavljanje mjernih mjesta. Na taj način povećala se kontrola upravljanja sustavom vodoopskrbe, te se kontinuirano radilo na smanjenju gubitaka vode.

Formirano je mjerno mjesto Kamp Šimuni, mjerno mjesto Stara Vasa, mjerno mjesto Solana, mjerno mjesto Šišini i mjerno mjesto Mandre izlaz.

Također je nastavljeno s redovitim održavanjem, sanacijama i popravcima vodnih građevina, transportnih cjevovoda i vodovodne mreže.

Kroz 2022. godinu provedena su redovna očitavanja vodomjera korisnika, kao i redovna zamjena vodovodnih brojila, ukupno 1.219 kom/godišnje sukladno redovnom petogodišnjem programu. Na sustav vodoopskrbe u 2022. godini priključeno je 260 novih korisnika, dok je na sustav odvodnje priključeno 96 novih korisnika.

Odrađeni su popravci na sustavu vodoopskrbe na području Paga, Dinjiške, Miškovića, Vlašića, Stare Vase, Šimuna te na području Općine Kolan u mjestima Kolan i Mandre. Odrađena su redovna održavanja vodosprema kao i ventila na VS. Česte su intervencije na sustavu vodoopskrbe zbog dotrajalosti sustava ili loše izvedbe. Kroz godinu su odrađene rekonstrukcije postojećih kućnih priključaka zbog učestalih puknuća kao i redovno održavanje istih.

ODVODNJA

Komunalno društvo Pag provodi redovno održavanje sustava javne odvodnje grada Paga. Održavanje sustava javne odvodnje zasniva se na ljudskom radu, dok je sustav nadzora djelomičnom uveden.

U dijelu odvodnje provedeni su radovi koji su obuhvatili čišćenje dijelova kanalizacijske mreže. I ove godine je provedeno čišćenje na CS7 ispusta u more. Ponovno je i ovu godinu provedena sanacija dijela obalne trase kanalizacije na potezu CS7 na području Bašaca. U 2022. godini odrađeni su servisi i čišćenje pumpi crpnih stanica. Ujedno je priključeno na sustav odvodnje 96 novih korisnika. Tijekom 2022. godine provedene su sanacije starih šahti, ugradnja novih šahti i novih okana.

U sklopu redovnog održavanja provedeno je čišćenje kanalizacijskih cijevi radi boljeg protoka kao i čišćenje crpnih stanica. Provedena je kompletna rekonstrukcija postolja, cjevovoda i vodicica pumpi od dna jame do vrha na CS7 za postojeće pumpe. Na UPOV-u je proveden redovni servis dva puhalu (kompresora), transportera masti, mosta i separatora pijeska. U sklopu redovnih održavanja provedeno je čišćenje bazena na UPOV-u. Na UPOV-u je odrađeno redovno čišćenje bazena separacije. Tijekom 2022. u više navrata odrađena je sanacija tlačnog cjevovoda od Vile Jerke do Spomenika. Radi specifičnog područja kanalizacije koja se nalazi uz more te prometnice koja je iznad nje dolazi do čestih puknuća na tom području. Kroz 2022. godinu provodi se redovno održavanje elektro ormara u CS i katodnih zaštita. Proširena je kanalizacijska mreža na potezu Malin/Ajmalora u Pagu. Na CS Solana zamijenjeni su nosači vodicica i dio cjevovoda. Na CS8 provedena je rekonstrukcija Y cjevovoda tlačne komore. Na CS Jadran ugradila se nova CS kao i cjelokupna kanalizacijska

mreža kako bi se poboljšao sustav odvodnje. Na reduktoru separatora pijeska promijenjeni su ležaji.

U 2022. godini kontinuirano se radilo na održavanju svih objekata koji su u sklopu uređaja za pročišćavanje, sustava odvodnje, crpnim stanicama, cjevovoda po cijeloj svojoj dužini te objektima koji mu pripadaju kao i na prekidnim komorama i vodospremama.

Investicije:

- Ishodovana je Uporabna dozvola 05.05.2022. za projekt Izgradnja procrpnice Gorica (Vrčići)
- Ishodovana je građevinska dozvola za projekt 04.12.2022. izgradnja vodoopskrbne mreže Stara Vasa
- Ishodovana potvrda o izvođenju radova bez građevinske dozvole 07.04.2022. za projekt Zamjena vodoopskrbnog cjevovoda na dionici Dinjiška- Miškovići
- Ishodovana građevinska dozvola 18.03.2022 za projekt -Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda u Ždrijačkoj ulici u naselju Miškovići
- Ishodovana je građevinska dozvola 06.05.2022. za projekt Rekonstrukcija Vodoopskrbnog sustava Grada Paga Vodoopskrbni cjevovod VS " Pag " - VS "Babelina draga“-
- Izgradnja odvodnje u ulici Put Rupe i Križevačkoj ulici u gradu Pagu u tijeku je izdavanje građevinske dozvole.

Izgradnja:

- Završeni su radovi na izgradnji projekta Kanalizacijska crpna stanica „CS 3 - Jadran“ s pripadajućim gravitacijskim kolektorima Ulice Golija u Pagu te se početkom siječnja 2023 očekuje tehnički pregled kao i izdavanje uporabne dozvole.

OSTVARENJE PRIHODA I RASHODA PO GODINAMA

PRIHOD	Ostvarenje 31.12.2020.	Ostvarenje 31.12.2021.	Ostvarenje 31.12.2022.
PRIHODI OD PRODAJE	9.096.564	9.894.408	10.357.155
OSTALI POSLOVNI PRIHODI	4.497.237	4.593.174	4.582.890
FINANCIJSKI PRIHODI	23	821	4
UKUPNO PRIHODI	13.593.824	14.488.403	14.940.049
RASHODI	Ostvarenje 31.12.2020.	Ostvarenje 31.12.2021.	Ostvarenje 31.12.2022.
TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA	2.834.775	2.885.935	3.213.379
OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	2.346.108	2.155.116	2.044.670
TROŠKOVI OSOBLJA	4.266.955	4.431.906	4.564.612
AMORTIZACIJA	3.568.441	3.556.090	3.390.802
OSTALI TROŠKOVI	1.126.149	1.375.618	1.425.684
FINANCIJSKI RASHODI	50.166	37.635	29.401
UKUPNO RASHODI	14.192.594	14.442.300	14.668.548
GUBITAK/DOBIT	-598.770	+46.103	+271.501

Komunalno društvo Pag d.o.o.

Direktor:

Ante Čemeljić, bacc.ing.agr.

**KOMUNALNO
DRUŠTVO PAG**
d.o.o. za komunalne djelatnosti
PAG